

Số: 692/BC - UBND

Đồng Lạc, ngày 08 tháng 12 năm 2022

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện kế hoạch Đầu tư công năm 2022 và kế hoạch Đầu tư công năm 2023

A. Tình hình thực hiện kế hoạch Đầu tư công năm 2022

I. Chi đầu tư công năm 2022

11 tháng đầu năm 2022 tiến hành đầu tư xây dựng 4 công trình có tổng mức đầu tư là 4,8 tỷ đồng, cụ thể là:

- Xây mới nhà vệ sinh và cải tạo mái nhà lớp học 2 tầng 6 phòng trường tiểu học Đồng Lạc, thành phố Chí Linh có tổng mức đầu tư là 1,3 tỷ đồng.

- Cải tạo trường THCS Đồng Lạc, thành phố Chí Linh; Hạng mục: Cải tạo nhà lớp học 2 tầng 8 phòng, nhà lớp học 2 tầng 6 phòng, nhà phòng học chức năng và nhà vệ sinh có tổng mức đầu tư là 1,2 tỷ đồng.

- Cải tạo trường mầm non Đồng Lạc, thành phố Chí Linh. Hạng mục: Sân khu nhà ăn và thay cửa nhà lớp học 2 tầng 8 phòng có tổng mức đầu tư là 1,3 tỷ đồng.

- Cải tạo trường mầm non Thủ Chính (khu 2) phường Đồng Lạc, thành phố Chí Linh; Hạng mục: Sân khu nhà ăn, sân khấu và thay cửa nhà lớp học 3 phòng có tổng mức đầu tư là 1 tỷ đồng.

II. Nợ XDCB ước đến 30/11/2022

- Tổng nợ XDCB tính đến thời điểm 30/11/2022 là: 9,58 tỷ đồng. Ước nợ XDCB đến 31/12/2022: 13,72 tỷ đồng.

Trong đó:

+ **Tổng nợ XDCB các công trình do UBND thành phố phê duyệt là: 2,3 tỷ đồng. Gồm:**

* Các công trình đã hoàn thành đã quyết toán: 1,14 tỷ đồng.

* Các công trình đã hoàn thành, chưa quyết toán: 1,16 tỷ đồng.

+ **Tổng nợ XDCB các công trình do UBND phường Đồng Lạc phê duyệt là: 7,28 tỷ đồng. Ước nợ XDCB đến 31/12/2022: 11,42 tỷ đồng. Gồm:**

* Các công trình đã hoàn thành đã quyết toán: 2,02 tỷ đồng.

* Các công trình đã hoàn thành, chưa quyết toán: 5,26 tỷ đồng.

* Các công trình đang thi công chưa hoàn thành: Ước nợ đến 31/12/2022 là: 4,14 tỷ đồng.

(Chi tiết kèm theo phụ lục: Tình hình nợ XDCB đến 30/11/2022)

III. Đánh giá chung

1. Những kết quả đạt được:

- Căn cứ kế hoạch Đầu tư công năm 2022 của phường Đồng Lạc, sự chỉ đạo của Đảng ủy, Hội đồng nhân dân phường, Ủy ban nhân dân đã thường xuyên chỉ đạo các bộ phận chuyên môn có liên quan và các đơn vị thi công thực hiện có hiệu quả kế hoạch Đầu tư công năm 2022 theo nghị quyết của Hội đồng nhân dân phường.

- Đảng ủy, Hội đồng nhân dân phường, Ủy ban nhân dân phường đã chỉ đạo, kiểm tra giải quyết kịp thời các vướng mắc trong đầu tư và đôn đốc các đơn vị, bộ phận chuyên môn khẩn trương triển khai thực hiện theo kế hoạch vốn giao, đảm bảo thực hiện đầu tư và giải ngân vốn theo quy định của pháp luật.

- Đảng ủy, Ủy ban nhân dân phường chỉ đạo quyết liệt tăng cường đấu giá quyền sử dụng đất tại phường, góp phần quan trọng trong việc tạo nguồn lực đầu tư, tạo nguồn bổ sung tăng cho chi đầu tư phát triển, đặc biệt là các công trình chỉnh trang đô thị, dự án hạ tầng...

- Năm 2022 công tác xây dựng cơ bản có nhiều chuyển biến tích cực trong công tác quản lý. Kế hoạch Đầu tư công được triển khai có hiệu quả, đúng quy định của Luật đầu tư công, nghị định số 136/NĐ-CP của Chính phủ. Đặc biệt việc áp dụng theo chỉ thị số 03/CT-BKHĐT ngày 24 tháng 5 năm 2019 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc chấn chỉnh công tác đấu thầu, tăng cường hiệu lực, hiệu quả và đẩy lùi tình trạng tiêu cực, vi phạm trong đấu thầu nên năm 2022 tất cả các gói thầu giá trị trên 1 tỷ được tổ chức đấu thầu bằng hình thức đấu thầu qua mạng.

2. Hạn chế, khó khăn và giải pháp khắc phục:

2.1. Hạn chế, khó khăn:

- Nguồn vốn đầu tư của phường phụ thuộc rất lớn vào nguồn lực đấu giá quyền sử dụng đất. Do tiến độ đấu giá đất ở các vị trí đấu giá còn chậm, thời gian nộp tiền trúng thầu vào ngân sách còn kéo dài nên ảnh hưởng đến vốn thực hiện đầu tư.

- Tiến độ triển khai một số dự án còn chậm so với kế hoạch đầu tư.

- Một số đơn vị tư vấn, đơn vị thi công không cung cấp đầy đủ hồ sơ, nên công tác quyết toán một số công trình còn chậm dẫn đến việc giải ngân thanh toán còn chậm.

- Năng lực của một số đơn vị tư vấn còn hạn chế ảnh hưởng đến tiến độ đầu tư dự án.

- Một số công trình thi công đã lâu (từ năm 2008, 2010) vẫn còn nợ xây dựng cơ bản dây dưa kéo dài nhưng không đủ hồ sơ để để để làm thủ tục quyết toán

2.2. Giải pháp khắc phục:

- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện đầu tư các dự án đã phê duyệt.

- Đối với các dự án, hạng mục công trình đã hoàn thành, khẩn trương thực hiện nghiệm thu, quyết toán vốn đầu tư để làm cơ sở bố trí dứt điểm vốn còn thiếu, hạn chế tối đa nợ xây dựng cơ bản kéo dài.

- Ưu tiên thanh toán nợ xây dựng cơ bản, đầu tư các dự án đang xây dựng dở dang, đẩy nhanh tiến độ các công trình trọng điểm.

- Đôn đốc các đơn vị tư vấn, đơn vị thi công cung cấp đủ hồ sơ để thẩm định và làm thủ tục quyết toán theo quy định.

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát và xử lý nghiêm các vi phạm trong đầu tư công.

B. Kế hoạch Đầu tư công năm 2023

I. Nguyên tắc xây dựng kế hoạch Đầu tư công năm 2023

Kế hoạch Đầu tư công cân đối cho năm 2023 đảm bảo nguyên tắc tuân thủ các quy định của luật đầu tư công và định hướng phát triển kinh tế xã hội của phường theo thứ tự ưu tiên như sau:

1. Trả nợ đầu tư xây dựng cơ bản
2. Bố trí cho các công trình chuyển tiếp
3. Các công trình khởi công mới theo thứ tự ưu tiên:
 - Công trình hạ tầng tạo nguồn.
 - Công trình giáo dục.
 - Công trình văn hóa.
 - Công trình y tế.
 - Công trình nông nghiệp nông thôn.
 - Các công trình khác.

II. Dự kiến nguồn lực đầu tư năm 2023

Dự kiến nguồn lực dành cho kế hoạch Đầu tư công của phường năm 2023 là: 48,9 tỷ đồng, cụ thể như sau:

- Nguồn đấu giá đất dự kiến năm 2023 là: 12 tỷ đồng.

- Nguồn thu từ đất xen kẹt thuộc KDC Trụ Thượng, phường Đồng Lạc: 8 tỷ đồng.

- Nguồn thu từ xin bổ sung từ ngân sách cấp trên dự kiến: 28,9 tỷ đồng.

Dự kiến tổng nguồn lực cho Đầu tư công năm 2023: 48,9 tỷ đồng.

III. Đề xuất danh mục Đầu tư công năm 2023

STT	Tên danh mục đề xuất	Khái toán tổng mức đầu tư (tỷ đồng)	Ghi chú
	Tổng	48,9	
I	Công trình Hạ tầng tạo nguồn	0	
II	Công trình XD/CB khác	48,9	
1	Tu sửa, nâng cấp bãi rác phường Đồng Lạc	2	
2	Tu sửa, nâng cấp nghĩa trang liệt sĩ Đồng Lạc giai đoạn 2	2	
3	Sửa chữa Đảng ủy, UBND phường, Trạm y tế phường Đồng Lạc	2	
4	Xây dựng phòng học trường tiểu học và các công trình phụ trợ	12,9	
5	Thi công thảm bê tông nhựa asphalt đường trục phường Đồng Lạc	30	

Trên đây là báo cáo tình hình thực hiện kế hoạch Đầu tư công 11 tháng đầu năm 2022, dự kiến kế hoạch Đầu tư công năm 2023, UBND phường báo cáo trước kỳ họp thứ 5 -HĐND phường khóa II./.

Nơi nhận:

- HĐND phường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Các ĐB HĐND phường;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG
CHỦ TỊCH**



Vũ Đình Bẩy